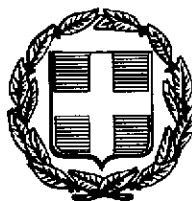




04005522606970008



4895

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 552

26 Ιουνίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,174 στρ. στη θέση «Ίστια» περιοχής Δήμου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 2,795 στρεμμάτων στη θέση «Πλατανιάς» του Δήμου Καρπενησίου του Νομού Ευρυτανίας. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή και στον οικισμό «Πόρτο - Γερμενό» του Δήμου Βιλλίων (Ν. Αττικής). .... 3
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στους χώρους των θερινών κινηματογράφων του Λεκανοπεδίου Αττικής. .... 4
- Έγκριση χώρου και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση Ναυταθλητικού Κέντρου Λίμνης Φράγματος Πηνειού Ν. Ηλείας. .... 5

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3106 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,174 στρ. στη θέση «Ίστια» περιοχής Δήμου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέ-

ντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ.1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Δασ/νου Δήμαρχου Γεωργίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 2503/27.5.97 εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το δημόσιο δάσος εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων και εκατόν εβδομήντα τεσσάρων (174) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Ίστια» περιφέρειας Δήμου Καρπάθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσιο Δάσος τραχείας πεύκης.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γραμ. Περιφέρειας  
Ο Περιφερειακός Διευθυντής  
ΡΙΖΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ





**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 18937/3767

(3)

Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή και στον οικισμό «Πόρτο - Γερμενό» του Δήμου Βιλλίων (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου κ.λ.π.» (Α' 162).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρού-

νται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Το 81/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από το οποίο προκύπτει ότι η διαδικασία έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης δεν έχει συμπληρωθεί.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή και στον οικισμό «Πόρτο Γερμενό» του Δήμου Βιλλίων (Ν. Αττικής), όπου είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αρ. 8630/1730/13.3.1995 (Δ' 147), 77871/5456/11.9.1995 (Δ' 698), 68256/2504/22.4.1996 (Δ' 437) και 102973/6706/22.11.1996 (Δ' 1371) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως η πρώτη συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 64963/3513/1.6.1995 (Δ' 392) απόφαση του ιδίου Υπουργού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της πρώτης απόφασης.

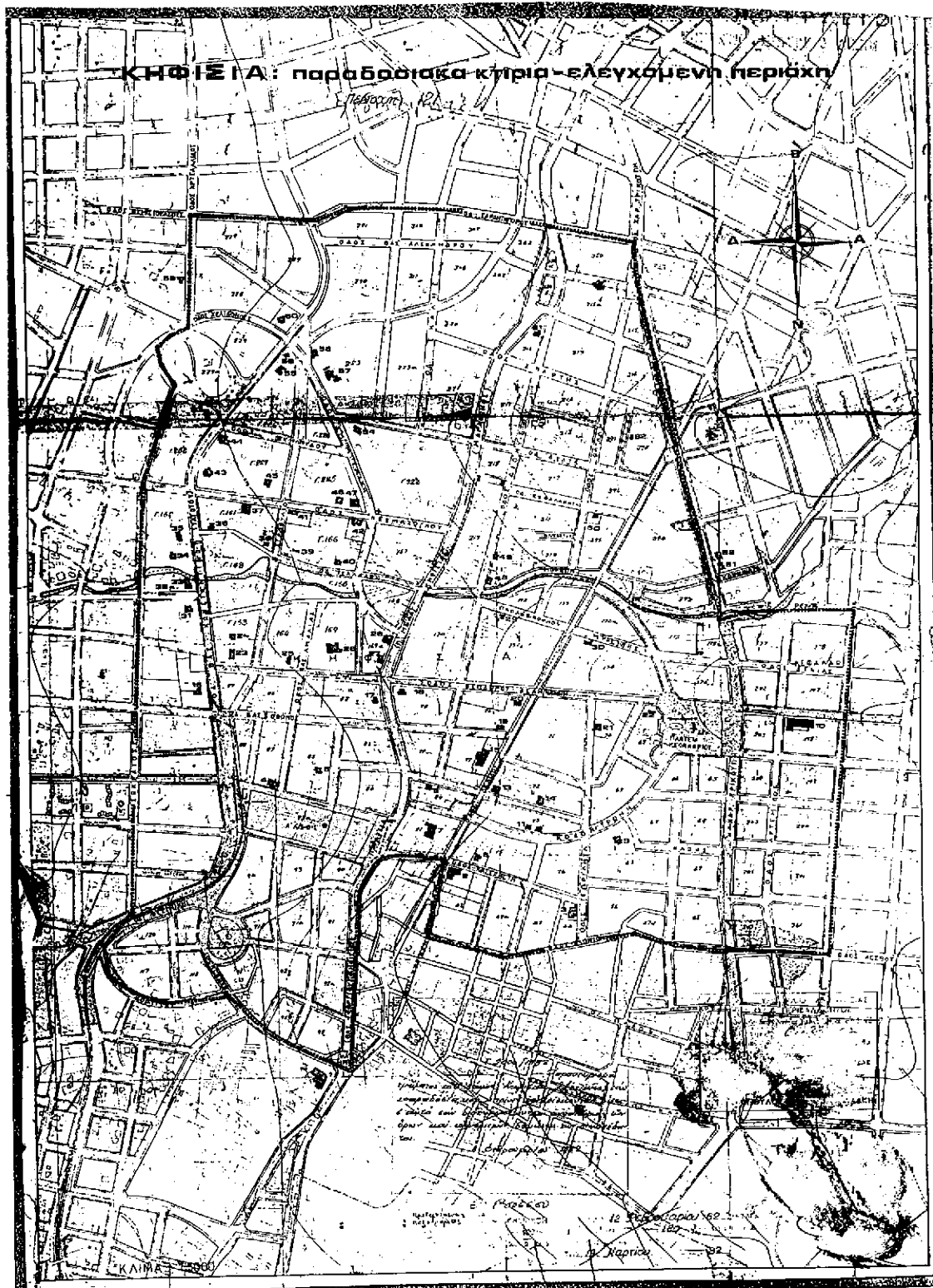
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**



Ag. Ch. K. 209/97  
J. 1

[illegible]

Αριθ. 18946/3776

(4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στους χώρους των θερινών κινηματογράφων του Λεκανοπεδίου Αττικής.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός κανονισμός» (Α' 210).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».
4. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).
5. Το 502/5.2.1997 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος παραδοσιακών οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
6. Την από 31.7.1996 αιτιολογική έκθεση του τμήματος παραδοσιακών οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο χώρο των θερινών κινηματογράφων του Λεκανοπεδίου Αττικής, όπως αυτοί φαίνονται στο παρακάτω πίνακα:

1. ΑΙΓΛΗ - Ζάπειο
2. ΒΟΞ - Πλατεία Εξαρχείων
3. ΘΗΣΕΙΟ - Πλ. Παύλου 7 Θησείο
4. ΠΑΛΛΑΣ - Υμηττού 109 Παγκράτι
5. ΣΙΝΕ ΠΑΡΙ - (ταράτσα) - Κυδαθηναίων 22 - ΠΛΑΚΑ
6. ΑΝΕΣΙΣ - (ταράτσα) Λ. Κηφισίας 14
7. ΑΕΛΛΩ - (ταράτσα) Πατησίων 140
8. ΕΛΛΗΝΙΣ - Λεωφ. Κηφισίας 29
9. ΕΚΡΑΝ - Ζωοδ. Πηγής και Αγαθίου Νεάπολη
10. ΛΙΑΑ - Νάξου 115 (Αγ. Λουκάς) Πατήσια
11. ΜΠΡΟΝΤΟΥΑΙΗ - (ταράτσα) Αγ. Μελετίου 61Α
12. ΡΙΒΙΕΡΑ - Βαλτετσίου 46 - Εξάρχεια
13. ΗΛΕΚΤΡΑ - Πατησίων 292 - Αγ. Λουκάς
14. ΑΘΗΝΑΙΑ - Χάρητος 50 - Κολωνάκι
15. ΑΜΟΡΕ - Πριγκιπωνήσων 10 - Περ. Ευελπίδων
16. ΜΕΤΡΟΠΟΛ - Θήρας 18 - ΑΘΗΝΑ
17. ΤΡΙΑΝΟΝ - Κοδριγκτώνος 21
18. ΝΑΝΑ - Βουλιαγμένης 185 - ΔΑΦΝΗ
19. ΝΕΑ ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΑ - Λεωφ. Αλεξάνδρας και Μαυρομιχάλη
20. ΜΙΤΣΙ - Βεΐκου 62 - Κουκάκι - ΑΘΗΝΑ

21. ΑΘΗΝΕ - Λευκωσίας 41 - Πλ. Αμερικής
22. ΔΙΑΝΑ - Κων/πόλεως 184 Πλ. Αμερικής
23. ΣΤΕΛΛΑ - (πρώην ΠΙΓΚΑΛ) - Τενέδου 34 Φωκ. Νέγρη
24. ΡΑΝΙΑ - Παρασκευοπούλου 99 - Πατήσια
25. ΜΟΝ ΡΕΠΟ - Μοσχοπόλεως 12-14 (Αγ. Νικόλαος Αχαρνών)
26. ΔΕΞΑΜΕΝΗ - Πλατεία Δεξαμενής - Κολωνάκι
27. ΛΑΟΥΡΑ - Νικηφορίδη 24 - Νέο Παγκράτι
28. ΜΠΟΜΠΟΝΙΕΡΑ - Μπομπονιέρα 12 - Κηφισιά
29. ΧΛΟΗ - Κασσαβέτη - Κηφισιά
30. ΦΙΛΟΘΕΗ - Πλατείας Δροσοπούλου ΦΙΛΟΘΕΗ
31. ΦΑΝΤΑΖΙΟ - Αφεντούλη 7 και Καραϊσκού 219
32. ΑΜΥΝΤΑΣ - Δήμος Υμηττού - Κων/πόλεως 16 και Μοσχονησίων Αμβροσίου
33. ΔΙΑΝΑ - Δήμος Παλ. Φαλήρου - Αιόλου 16
34. ΑΜΑΡΥΛΛΙΣ - Δήμος Αγ. Παρασκευής - Αγ. Ιωάννου 2 και Στρατηγού Τόμπρα
35. ΚΑΡΜΕΝ - Δήμος Αθηναίων - Παπαδά και Κουσιανόρσκυ (περιοχή Ελληνορώσων)
36. ΤΙΤΑΝ - Δήμος Αιγάλεω - Ιερά οδός, Γρηγορίου Κυδωνίων και Δωδεκανήσου (ΟΤ 610)
37. ΦΛΕΡΥ - Δήμος Καλλιθέας - Σκίπη 7 Καλλιθέα
38. ΠΟΛΕΝΑ - (θερινός Ταράτσα) - Δήμος Αθηναίων - Ωρωπού 78 Πλατεία Λαμπρινής - Άνω Πατήσια
39. ΑΚΤΗ - Δήμος Βουλιαγμένης - Αιόλου και Θησέως - Βουλιαγμένη
40. ΨΥΧΙΚΟ - Δήμος Ν. Ψυχικού - Κηφισίας 290 και Παρίση 2 Ν. Ψυχικό
41. ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ - Δήμος Ηλιούπολης (Δημοτικός - Λ. Ειρήνης 50 Α. Ηλιούπολη)
42. ΚΑΤΕΡΙΝΑ - Δήμος Χαϊδαρίου - Δαβάκη 18 Χαϊδάρι
43. ΑΣΤΡΟΝ - Δήμος Μάνδρας
44. ΑΜΙΚΟ - Ανδρούτσου και Ζαλόγγου - Πολύδροσο Χαλανδρίου
45. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ Δουκίσσης Πλακεντίας και Πέλλης - Χαλάνδρι
46. ΑΘΗΝΑ - Σολωμού ΟΤ 19 - Χαλάνδρι
47. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - Ηρώων Πολυτεχνείου ΟΤ 598 - \ Κάτω Χαλάνδρι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και λήγει μετά τη δημοσίευσή της Υπουργικής Απόφασης των θερινών κινηματογράφων ως διατηρητέων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1997

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

Αριθ. 8081

(5)

Έγκριση χώρου και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση Ναυταθλητικού Κέντρου Λίμνης Φράγματος Πηνειού Ν. Ηλείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και της εγκυκλίου 117/86 και 119/86 του ΥΠΕΧΩΔΕ: «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από Νομάρχες».

5. Την αριθ. 10/23.3.92/Δ9 Απόφαση Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ. για την έγκριση παραχώρησης γηπέδου στον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Αμαλιάδος - Κάτω Πηνείας.

6. Το άρθρο 9 του από 6.10.78 Π.Δ. ΦΕΚ 538Δ όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ/85.

7. Το από 3.9.93 Π.Δ. ΦΕΚ 1161/Δ/20.9.93 που καθορίσθηκαν οι Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας.

8. Την αριθ. πρωτ. 14733/96 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

9. Το αριθ. πρωτ. ΤΥ-Δα/Φ180/1076/1834/12.7.96 έγγραφο της Γεν. Γραμματείας Αθλητισμού.

10. Το τοπογραφικό και το διάγραμμα κάλυψης που υπογράφει η Αρχ/νας Μηχ. Μαρία Καβρουλάκη.

11. Το ΦΕΚ 314/Δ/25.4.95 που δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής Αυτ/σης.

12. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτός αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94.

13. Την υπ' αριθ. 6668/3.5.97 εισήγηση της Υπηρεσίας.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αρ. 5/97 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατασκευή Ναυταθλητικού Κέντρου Λίμνης Φράγματος Πηνειού σε γήπεδο εκτός χώρου περιοχής της Κοινότητας Μελισσας, με όρους δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 6/17.10.78 για την εκτός σχεδίου δόμηση ήτοι:

- Επιτρεπόμενη κάλυψη 10%.

- Επιτρεπόμενη δόμηση 0,2.

- Μέγιστη απόσταση από όρια γηπέδου 5μ.

- Μέγιστο ύψος 7,5μ. + 1,20μ. κεκλιμένη στέγη.

- Μέγιστος αρ. ορόφων 2 όπως αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Από τις διατάξεις της παραπάνω Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας Μελισσας.

Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ (Εγκ. ΥΠΕΧΩΔΕ 42/93)».

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 μέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 4 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

